
Nachbarschaftsinformation Nr. 8

16. Juni 2021

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,

unser Anspruch als Betreiber der Baustelle zum Neubau des Pflegeheimes Zoffingen ist, proaktiv, die mit dem Bau verbundenen Behelligungen für die Nachbarschaft in möglichst erträglichen Grenzen zu halten. Ganz vermeiden lassen sich Immissionen beim Bau trotz aller Anstrengungen aber leider nicht.

Geärgert hat Sie und uns, dass am Samstag, 29 Mai 2021 vorher nicht abgesprochene Bauarbeiten auf der Baustelle stattgefunden haben. Die beauftragte Baufirma wurde von uns dafür gerügt.

Grundsätzlich dürfen nach den geltenden arbeits- und immissionsrechtlichen Regelungen samstags Bauarbeiten stattfinden, genau wie an allen anderen Werktagen der Woche, von Montag bis Freitag. Samstagsarbeit wird von uns als Bauverantwortliche nur in Kauf genommen, wenn sich entsprechende Erfordernisse aus dem Bauablauf heraus ergeben. Des Weiteren ist für uns Voraussetzung, dass wir Sie rechtzeitig vorher und in aller Offenheit darüber informieren.

Eine solche Situation ergibt sich jetzt. Ab Samstag, 26. Juni 2021 wird die beauftragte Baufirma Stocker, an diesem Tag und an den nachfolgenden Samstagen, zunächst bis zu den Handwerkerferien, jeweils von 7:30 bis 13:00 Uhr auf der Baustelle präsent sein. Allerdings haben wir abgesprochen, dass außer dem Kran kein Großgerät an diesen Tagen zum Einsatz kommt. Etwa notwendige Sägearbeiten oder ähnliche Arbeiten auf der Baustelle erfolgen samstags erst nach 9:00 Uhr.

Auch wenn der Samstag ein gewöhnlicher Werktag ist, wollen wir mit diesen erweiterten Vorgaben, die Bautätigkeit im Interesse aller Beteiligten möglichst wenig wahrnehmbar halten.

Sollten wider Erwarten andere Abläufe feststellbar sein, informieren Sie bitte die Bauleitung
Die Kontaktdaten lauten:

Gesamtbauleitung – werkgruppe3
Architekt Wolfgang Kühnen
Tel. 07531 8926578
E-Mail:
wolfgang.kuehnen@werkgruppedrei.de

Fa. Stocker, Pfullendorf
Bauleitung: Matthias Winter,
Telefon : 07552 26426
Mobil: 0174 2303426
winter@stocker-bau.de

Wir können uns vorstellen, dass Sie diese Information nicht erfreut. Positive Nachricht ist aber zugleich, dass die Firma Stocker in den Sommerferien 2021, vom 02.08.2021 bis einschließlich Freitag, 20.08.2021 Handwerkerferien angesetzt hat. In dieser Ferien- und Urlaubszeit, werden die Bauarbeiten der Firma Stocker also erfreulicherweise volle 3 Wochen durchgehend ruhen. Inwieweit sich einzelne Firmen, die im Inneren des historischen Schulgebäudes mit Ausbauarbeiten beauftragt sind, diesem Zeitplan anschließen, können wir noch nicht absehen. Klar ist aber, dass Arbeiten in den geschlossenen Innenräumen des früheren Schulgebäudes deutlich weniger wahrnehmbar sind, als die Bautätigkeit des Rohbauers.

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Hoffmann, Geschäftsführer der Caritas-Altenhilfe